ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ) ЗОНЫ ДЕЛОВОГО ОБЩЕСТВЕННОГО И КОММЕРЧЕСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ В РАЙОНЕ ЛЕБЕДЯНСКОГО ШОССЕ И А/Д ОРЕЛ - ТАМБОВ В ГОРОДЕ ЛИПЕЦКЕ

ЧЕРТЁЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
М 1:500

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ

- Границы разработки проекта планировки
- Красные линии, обозначающие существующие и планируемые границы территории общего пользования и границы земельных участков, на которых расположены или планируется расположить линейные объекты
- Линии регулирования застройки
- Границы образуемых земельных участков
- 2У11 — Границы образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, условный номер образуемого земельного участка
- :11 — Границы земельных участков, учтенных в ЕГРН
- :ЗУ11 — Условный номер образуемого земельного участка

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

- Улично-дорожная сеть

ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

- Санитарно-защитная полоса сетей водоснабжения (планируемый)
- Охранная зона сетей теплоснабжения (планируемый)
- Охранная зона сетей электроснабжения (планируемый)
- Охранная зона сетей водоотведения (планируемый)
- Охранная зона сетей связи (планируемый)

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков (способы их образования), видах их разрешенного использования

Условный номер ЗУ	Вид образования земельного участка	Способ образования земельного участка	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Зона	Вид разрешенного использования земельного участка	Предельные размеры земельного участка
:ЗУ01	Формирование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Способ образования земельного участка не установлен	:ЗУ1	1	:ЗУ1	Среди жилой застройки (код 2.7.1)	
:ЗУ02	Формирование	Способ образования земельного участка не установлен	:ЗУ2	1		Среди жилой застройки (код 2.7.1)	
:ЗУ03	Образование земельного участка путем объединения земельных участков	Земельный участок образуется путем объединения земельных участков: 48:20:0028504:11	48:20:0028504:11	10000	:ЗУ3	Среди жилой застройки (код 2.7.1)	
:ЗУ04	Формирование	Способ образования земельного участка не установлен	:ЗУ4	1		Среди жилой застройки (код 2.7.1)	
:ЗУ05	Формирование	Способ образования земельного участка не установлен	:ЗУ5	1		Среди жилой застройки (код 2.7.1)	
:ЗУ06	Формирование	Способ образования земельного участка не установлен	:ЗУ6	1		Среди жилой застройки (код 2.7.1)	
:ЗУ07	Образование из земельного участка	Земельный участок образуется из земельного участка: 48:20:0028504:11	:ЗУ7	10000	:ЗУ7	Среди жилой застройки (код 2.7.1)	
:ЗУ08	Формирование	Способ образования земельного участка не установлен	:ЗУ8	1		Среди жилой застройки (код 2.7.1)	
:ЗУ09	Образование из земельного участка	Земельный участок образуется из земельного участка: 48:20:0028504:11	:ЗУ9	10000	:ЗУ9	Среди жилой застройки (код 2.7.1)	
:ЗУ10	Формирование	Способ образования земельного участка не установлен	:ЗУ10	1		Среди жилой застройки (код 2.7.1)	
:ЗУ11	Образование из земельного участка	Земельный участок образуется из земельного участка: 48:20:0028504:11	:ЗУ11	10000	:ЗУ11	Среди жилой застройки (код 2.7.1)	
:ЗУ12	Образование из земельного участка	Земельный участок образуется из земельного участка: 48:20:0028504:11	:ЗУ12	10000	:ЗУ12	Среди жилой застройки (код 2.7.1)	
:ЗУ13	Образование из земельного участка	Земельный участок образуется из земельного участка: 48:20:0028504:11	:ЗУ13	10000	:ЗУ13	Среди жилой застройки (код 2.7.1)	
:ЗУ14	Образование из земельного участка	Земельный участок образуется из земельного участка: 48:20:0028504:11	:ЗУ14	10000	:ЗУ14	Среди жилой застройки (код 2.7.1)	
:ЗУ15	Образование из земельного участка	Земельный участок образуется из земельного участка: 48:20:0028504:11	:ЗУ15	10000	:ЗУ15	Среди жилой застройки (код 2.7.1)	

Перечень публичных сервитутов

Условный номер ЗУ	Отчуждение	Общественно-деловая и коммерческая зона	Площадь, кв.м	Зона	Вид разрешенного использования
:ЗУ1	:ЗУ1	:ЗУ1	:ЗУ1	:ЗУ1	Среди жилой застройки
:ЗУ2	:ЗУ2	:ЗУ2	:ЗУ2	:ЗУ2	Среди жилой застройки
:ЗУ3	:ЗУ3	:ЗУ3	:ЗУ3	:ЗУ3	Среди жилой застройки
:ЗУ4	:ЗУ4	:ЗУ4	:ЗУ4	:ЗУ4	Среди жилой застройки
:ЗУ5	:ЗУ5	:ЗУ5	:ЗУ5	:ЗУ5	Среди жилой застройки
:ЗУ6	:ЗУ6	:ЗУ6	:ЗУ6	:ЗУ6	Среди жилой застройки
:ЗУ7	:ЗУ7	:ЗУ7	:ЗУ7	:ЗУ7	Среди жилой застройки
:ЗУ8	:ЗУ8	:ЗУ8	:ЗУ8	:ЗУ8	Среди жилой застройки
:ЗУ9	:ЗУ9	:ЗУ9	:ЗУ9	:ЗУ9	Среди жилой застройки
:ЗУ10	:ЗУ10	:ЗУ10	:ЗУ10	:ЗУ10	Среди жилой застройки
:ЗУ11	:ЗУ11	:ЗУ11	:ЗУ11	:ЗУ11	Среди жилой застройки
:ЗУ12	:ЗУ12	:ЗУ12	:ЗУ12	:ЗУ12	Среди жилой застройки
:ЗУ13	:ЗУ13	:ЗУ13	:ЗУ13	:ЗУ13	Среди жилой застройки
:ЗУ14	:ЗУ14	:ЗУ14	:ЗУ14	:ЗУ14	Среди жилой застройки
:ЗУ15	:ЗУ15	:ЗУ15	:ЗУ15	:ЗУ15	Среди жилой застройки
:ЗУ1	:ЗУ1	:ЗУ1	:ЗУ1	:ЗУ1	Среди жилой застройки
:ЗУ2	:ЗУ2	:ЗУ2	:ЗУ2	:ЗУ2	Среди жилой застройки
:ЗУ3	:ЗУ3	:ЗУ3	:ЗУ3	:ЗУ3	Среди жилой застройки
:ЗУ4	:ЗУ4	:ЗУ4	:ЗУ4	:ЗУ4	Среди жилой застройки
:ЗУ5	:ЗУ5	:ЗУ5	:ЗУ5	:ЗУ5	Среди жилой застройки
:ЗУ6	:ЗУ6	:ЗУ6	:ЗУ6	:ЗУ6	Среди жилой застройки
:ЗУ7	:ЗУ7	:ЗУ7	:ЗУ7	:ЗУ7	Среди жилой застройки
:ЗУ8	:ЗУ8	:ЗУ8	:ЗУ8	:ЗУ8	Среди жилой застройки
:ЗУ9	:ЗУ9	:ЗУ9	:ЗУ9	:ЗУ9	Среди жилой застройки
:ЗУ10	:ЗУ10	:ЗУ10	:ЗУ10	:ЗУ10	Среди жилой застройки
:ЗУ11	:ЗУ11	:ЗУ11	:ЗУ11	:ЗУ11	Среди жилой застройки
:ЗУ12	:ЗУ12	:ЗУ12	:ЗУ12	:ЗУ12	Среди жилой застройки
:ЗУ13	:ЗУ13	:ЗУ13	:ЗУ13	:ЗУ13	Среди жилой застройки
:ЗУ14	:ЗУ14	:ЗУ14	:ЗУ14	:ЗУ14	Среди жилой застройки
:ЗУ15	:ЗУ15	:ЗУ15	:ЗУ15	:ЗУ15	Среди жилой застройки

Примечание:
1. Границы особо охраняемых природных территорий отсутствуют
2. Границы территорий объектов культурного наследия отсутствуют

ПП 52:ПМ 60 -2019

Документация по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания) зоны делового общественного и коммерческого назначения в районе Лебедянского шоссе и а/д Орел - Тамбов в городе Липецке			
Основная (утверждаемая) часть документации по планировке территории	Стадия	Лист	Листов
	ПМ	1	1
Чертёж межевания территории М 1:500	АО "Гипрогорсервис"		